

DEMİR HAYAT SİGORTA A.Ş.
31 ARALIK 2010 - 31 ARALIK 2011 TARİHLİ KARŞILAŞTIRMALI BİLANÇOSU (TL.)

VARLIKLAR			
I- Cari (Dönen) Varlıklar	Dip Not	UFRS 31/12/2010	UFRS 31/12/2011
A- Nakit ve Nakit Benzeri Varlıklar (Hazır Değerler)		38.182.788,13	38.942.855,84
1- Kasa		524,45	1.442,57
2- Alınan Çekler		-	-
3- Bankalar		38.182.263,68	38.018.637,68
4- Verilen Çekler Ve Ödeme Emirleri (-)		-	-
5- Diğer Nakit Ve Nakit Benzeri Varlıklar		-	922.775,59
B- Finansal Yatırımlar ve Riski Sigortalılara Ait Finansal Varlıklar (Menkul Kıymetler)		12.486.394,40	16.183.539,82
1- Satılmaya Hazır (Satışa Müsait) Finansal Varlıklar (Menkul Kıymetler)		-	1.253.792,49
2- Vadeye Kadar Elde Tutulacak Finansal Varlıklar (Menkul Kıymetler)		-	-
3- Alım Satım (Spekülasyon) Amaçlı Finansal Varlıklar (Menkul Kıymetler)		1.034,86	2.279.331,78
4- Krediler		-	-
5- Krediler Karşılığı (-)		-	-
6- Riski Hayat Poliçesi Sahiplerine Ait Finansal Varlıklar (Menkul Kıymetler)		12.485.359,54	12.650.415,55
7- Şirket Hissesi		-	-
8- Finansal Varlıklar (Menkul Kıymetler) Değer Düşüklüğü Karşılığı (-)		-	-
C- Olağan (Esas) Faaliyetlerden Alacaklar		14.407.357,29	15.926.514,08
1- Sigortacılık Faaliyetlerinden Alacaklar		13.834.524,84	15.750.122,60
2- Sigortacılık Faaliyetlerinden Alacaklar Karşılığı (-)		-	229.756,88
3- Reasürans Faaliyetlerinden Alacaklar		-	-
4- Reasürans Faaliyetlerinden Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
5- Sigorta ve Reasürans Şirketleri Nezdindeki Depolar		-	-
6- Sigortalılara Krediler		572.832,45	406.148,36
7- Sigortalılara Krediler Karşılığı (-)		-	-
8- Emeklilik Faaliyetlerinden Alacaklar		-	-
9- Diğer Olağan Faaliyetlerden Alacaklar		412,29	412,29
10- Diğer Olağan Faaliyetlerden Alacaklar Karşılığı (-)		-	412,29
D- İlişkili Taraflardan Alacaklar		3.550,00	17.210,47
1- Ortaklardan Alacaklar		-	-
2- İştiraklerden Alacaklar		-	-
3- Bağılı Ortaklıklardan Alacaklar		-	-
4- Müşterek Yönetime Tabi Teşebbüslerden Alacaklar		3.550,00	17.210,47
5- Çalışanlardan (Personelden) Alacaklar		-	-
6- Diğer İlişkili Taraflardan Alacaklar		-	-
7- İlişkili Taraflardan Alacaklar Reeskontu (-)		-	-
8- İlişkili Taraflardan Şüpheli Alacaklar		-	-
9- İlişkili Taraflardan Şüpheli Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
E- Diğer Alacaklar		73.813,76	21.105,04
1- Finansal Kiralama Alacakları		-	-
2- Kazanılmamış Finansal Kiralama Faiz Gelirleri (-)		-	-
3- Verilen Depozito Ve Teminatlar		15.427,59	19.268,09
4- Diğer Çeşitli Alacaklar		58.386,17	1.836,95
5- Diğer Çeşitli Alacaklar Reeskontu (-)		-	-
6- Şüpheli Diğer Alacaklar		-	-
7- Şüpheli Diğer Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
F- Gelecek Aylara Ait (Ertelenmiş) Giderler Ve Gelir Tahakkukları		1.253.940,52	1.193.022,22
1- Gelecek Aylara Ait (Ertelenmiş) Giderler		1.212.440,94	1.160.541,26
2- Tahakkuk Etmiş Faiz Ve Kira Gelirleri		-	-
3- Gelecek Aylara Ait Diğer (Ertelenmiş) Giderler Ve Gelir Tahakkukları		41.499,58	32.480,96
G- Diğer Cari (Dönen) Varlıklar		412.575,11	451.725,57
1- Gelecek Aylar İhtiyacı Stoklar		-	-
2- Peşin Ödenen Vergiler Ve Fonlar		321.488,35	433.975,55
3- Ertelenen Vergi Varlıkları		26.807,54	10.808,00
4- İş Avansları		-	2.888,24
5- Çalışanlara (Personele) Verilen Avanslar		-	1.000,85
6- Sayım Ve Tesellüm Noksanları		-	-
7- Diğer Çeşitli Cari (Dönen) Varlıklar		64.279,22	3.052,93
8- Diğer Cari (Dönen) Varlıklar Karşılığı (-)		-	-
I- Cari (Dönen) Varlıklar Toplamı		66.820.419,21	72.735.973,04

VARLIKLAR			
II- Cari Olmayan (Duran) Varlıklar	Dip Not	UFRS 31/12/2010	UFRS 31/12/2011
A- Olağan (Esas) Faaliyetlerden Alacaklar		-	-
1- Sigortacılık Faaliyetlerinden Alacaklar		-	-
2- Sigortacılık Faaliyetlerinden Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
3- Reasürans Faaliyetlerinden Alacaklar		-	-
4- Reasürans Faaliyetlerinden Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
5- Sigorta ve Reasürans Şirketleri Nezdindeki Depolar		-	-
6- Sigortalılara Krediler		-	-
7- Sigortalılara Krediler Karşılığı (-)		-	-
8- Emeklilik Faaliyetlerinden Alacaklar		-	-
9- Diğer Olağan Faaliyetlerden Alacaklar		-	-
10- Diğer Olağan Faaliyetlerden Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
B- İlişkili Taraflardan Alacaklar		-	-
1- Ortaklardan Alacaklar		-	-
2- İştiraklerden Alacaklar		-	-
3- Bağlı Ortaklıklardan Alacaklar		-	-
4- Müşterek Yönetime Tabi Teşebbüslerden Alacaklar		-	-
5- Çalışanlardan (Personelden) Alacaklar		-	-
6- Diğer İlişkili Taraflardan Alacaklar		-	-
7- İlişkili Taraflardan Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
8- İlişkili Taraflardan Şüpheli Alacaklar		-	-
9- İlişkili Taraflardan Şüpheli Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
C- Diğer Alacaklar		-	-
1- Finansal Kiralama Alacakları		-	-
2- Kazanılmamış Finansal Kiralama Faiz Gelirleri (-)		-	-
3- Verilen Depozito Ve Teminatlar		-	-
4- Diğer Çeşitli Alacaklar		-	-
5- Diğer Çeşitli Alacaklar Reeskontu (-)		-	-
6- Şüpheli Diğer Alacaklar		-	-
7- Şüpheli Diğer Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
D- (Sabit) Finansal Varlıklar		-	-
1- Bağlı Menkul Kıymetler		-	-
2- İştirakler		-	-
3- İştirakler Sermaye Taahhütleri (-)		-	-
4- Bağlı Ortaklıklar		-	-
5- Bağlı Ortaklıklar Sermaye Taahhütleri (-)		-	-
6- Müşterek Yönetime Tabi Teşebbüsler		-	-
7- Müşterek Yönetime Tabi Teşebbüsler Sermaye Taahhütleri (-)		-	-
8- Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar		-	-
9- (Sabit) Finansal Varlıklar Değer Düşüklüğü Karşılığı (-)		-	-
E- Maddi (Duran) Varlıklar		3.492.727,81	3.767.036,36
1- Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller		3.259.250,50	3.700.000,00
2- Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller Değer Düşüklüğü Karşılığı (-)		-	3.000,00
3- Kullanım Amaçlı Gayrimenkuller		-	-
4- Makine Ve Teçhizatlar		-	-
5- Demirbaş Ve Tesisatlar		2.966.720,33	2.973.125,27
6- Motorlu Taşıtlar		70.751,13	-
7- Diğer Maddi (Duran) Varlıklar (Özel Maliyet Bedelleri Dahil)		480.064,99	480.064,99
8- Kiralama (Leasing) Yoluyla Edinilmiş Maddi (Duran) Varlıklar		-	-
9- Birikmiş Amortismanlar (-)		- 3.284.059,14	- 3.383.153,90
10- Maddi (Duran) Varlıklara İlişkin Avanslar (Yapılmakta Olan Yatırımlar Dahil)		-	-
F- Maddi Olmayan (Duran) Varlıklar		157.828,76	176.834,38
1- Haklar		1.654.772,48	1.757.662,38
2- Şerhiye		-	-
3- Faaliyet Öncesi Döneme Ait Giderler		-	-
4- Araştırma Ve Geliştirme Giderleri		-	-
5- Diğer Maddi Olmayan (Duran) Varlıklar		-	-
6- Birikmiş İtfalar (Amortismanlar) (-)		- 1.496.943,72	- 1.580.828,00
7- Maddi Olmayan (Duran) Varlıklara İlişkin Avanslar		-	-
G- Gelecek Yıllara Ait (Ertelenmiş) Giderler Ve Gelir Tahakkukları		-	-
1- Gelecek Yıllara Ait (Ertelenmiş) Giderler		-	-
2- Tahakkuk Etmiş Faiz Ve Kira Giderleri		-	-
3- Gelecek Yıllara Ait Değer (Ertelenmiş) Giderler Ve Gelir Tahakkukları		-	-
H- Diğer Cari Olmayan (Duran) Varlıklar		-	-
1- Gelecek Yıllar İhtiyacı Stoklar		-	-
2- Peşin Ödenen Vergiler Ve Fonlar		-	-
3- Ertelenen Vergi Varlıkları		-	-
4- Diğer Çeşitli Cari (Duran) Olmayan Varlıklar		-	-
5- Diğer Cari Olmayan Varlıklar Amortismanı (-)		-	-
6- Diğer Cari Olmayan (Duran) Varlıklar Karşılığı (-)		-	-
II- Cari Olmayan (Duran) Varlıklar Toplamı		3.650.556,57	3.943.870,74

YÜKÜMLÜLÜKLER			
III- Kısa Vadeli Yükümlülükler	Dip Not	UFRS 31/12/2010	UFRS 31/12/2011
A- Finansal Borçlar		102.464,21	-
1- Kredi Kuruluşlarına Borçlar		102.314,00	-
2- Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar		150,21	-
3- Ertelemiş Finansal Kiralama Borçlanma Maliyetleri (-)		-	-
4- Uzun Vadeli Kredilerin Ana Para Taksitleri Ve Faizleri		-	-
5- Çıkarılmış Tahviller (Bonolar) Anapara, Taksit Ve Faizleri		-	-
6- Çıkarılmış Diğer Finansal Varlıklar (Menkul Kıymetler)		-	-
7- Çıkarılmış Diğer Finansal Varlıklar (Menkul Kıymetler) İhraç Farkı (-)		-	-
B- Olağan (Esas) Faaliyetlerden Borçlar		8.794.606,45	8.508.273,71
1- Sigortacılık Faaliyetlerinden Borçlar		3.232.229,13	1.751.545,27
2- Reasürans Faaliyetlerinden Borçlar		-	-
3- Sigorta Ve Reasürans Şirketlerinden Alınan Depolar		-	-
4- Emeklilik Faaliyetlerinden Borçlar		-	-
5- Diğer Olağan (Esas) Faaliyetlerden Borçlar		5.562.377,32	6.756.728,44
C- İlişkili Taraplara Borçlar		74.360,16	556,95
1- Ortaklara Borçlar		-	-
2- İştiraklere Borçlar		-	-
3- Bağlı Ortaklıklara Borçlar		-	-
4- Müşterek Yönetime Tabi Teşebbüslere Borçlar		-	556,95
5- Çalışanlara (Personele) Borçlar		74.360,16	-
6- Diğer İlişkili Taraplara Borçlar		-	-
D- Diğer Borçlar		190.988,82	215.132,55
1- Alınan Depozito Ve Teminatlar		91.487,95	127.544,49
2- Diğer Borçlar Reeskontu (-)		-	-
3- Diğer Çeşitli Borçlar		99.500,87	87.588,06
E- Sigortacılık Teknik Karşılıkları		17.804.948,20	20.006.848,36
1- Kazanılmamış Primler Karşılığı - Net		13.941.598,77	15.143.234,89
2- Devam Eden Riskler Karşılığı - Net		-	-
3- Hayat Matematik Karşılığı - Net		2.419.314,44	3.047.897,13
4- Muallak Hasar Ve Tazminat Karşılığı - Net		1.430.840,88	1.804.069,16
5- Bonus Ve İndirimler Karşılığı - Net		-	-
6- Yatırım Riski Hayat Sigortası Poliçe Sahiplerine Ait Poliçeler İçin Ayrılan Karşılık - Net		-	-
7- Diğer Teknik Karşılıklar - Net		13.194,11	11.647,18
F- Diğer Risklere İlişkin Karşılıklar		-	162.766,60
1- Kıdem Tazminatı Ve Benzer Diğer Yükümlülüklerle İlişkin Karşılık		-	-
2- Maliyet Giderleri Karşılığı		-	162.766,60
G- Ödenecek Vergi Ve Benzeri Diğer Yükümlülükler İle Karşılıkları		243.264,27	393.802,26
1- Ödenecek Vergi Fonlar		137.214,53	190.611,73
2- Ödenecek Sosyal Güvenlik Kesintileri		103.443,73	198.322,51
3- Vadesi Geçmiş, Ertelemiş Veya Taksitlendirilmiş Vergi Ve Diğer Yükümlülükler		-	-
4- Ödenecek Diğer Vergi Ve Benzeri Yükümlülükler		-	-
5- Dönem Karı Vergi Ve Diğer Yasal Yükümlülük Karşılıkları		-	-
6- Dönem Karının Peşin Ödenen Vergi Ve Diğer Yükümlülükleri (-)		-	-
7- Diğer Vergi Ve Benzeri Yükümlülük Karşılıkları		2.606,01	4.868,02
H- Gelecek Aylara Ait (Ertelemiş) Gelirler Ve Gider Tahakkukları		26.254,88	15.249,72
1- (Ertelemiş) Faiz Ve Kira Gelirleri		5.930,55	3.948,53
2- Gelecek Aylara Ait Gider Tahakkukları		20.324,33	11.301,19
3- Gelecek Aylara Ait Diğer (Ertenmiş) Gelirler ve Gider Tahakkukları		-	-
I- Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler		579.266,81	-
1- Ertelenen Vergi Yükümlülüğü		579.266,81	-
2- Sayım Ve Tesellüm Fazlaları		-	-
3- Diğer Çeşitli Kısa Vadeli Yükümlülükler		-	-
III- Kısa Vadeli Yükümlülükler Toplamı		27.816.153,80	29.302.630,15

YÜKÜMLÜLÜKLER

IV- Uzun Vadeli Yükümlülükler	Dip Not	UFRS 31/12/2010	UFRS 31/12/2011
A- Finansal Borçlar		-	-
1- Kredi Kuruluşlarına Borçlar		-	-
2- Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar		-	-
3- Ertelemiş Finansal Kiralama Borçlanma Maliyetleri (-)		-	-
4- Çıkarılmış Tahviller		-	-
5- Çıkarılmış Diğer Finansal Varlıklar (Menkul Kıymetler)		-	-
6- Çıkarılmış Diğer Finansal Varlıklar (Menkul Kıymetler) İhraç Farkı (-)		-	-
7- Diğer Finansal Borçlar		-	-
B- Olağan (Esas) Faaliyetlerden Borçlar		-	-
1- Sigortacılık Faaliyetlerinden Borçlar		-	-
2- Reasürans Faaliyetlerinden Borçlar		-	-
3- Sigorta Ve Reasürans Şirketlerinden Alınan Depolar		-	-
4- Emeklilik Faaliyetlerinden Borçlar		-	-
5- Diğer Olağan (Esas) Faaliyetlerden Borçlar		-	-
C- İlişkili Taraplara Borçlar		-	-
1- Ortaklara Borçlar		-	-
2- İştiraklere Borçlar		-	-
3- Bağlı Ortaklıklara Borçlar		-	-
4- Müşterek Yönetime Tabi Teşebbüslere Borçlar		-	-
5- Çalışanlara (Personele) Borçlar		-	-
6- Diğer İlişkili Taraplara Borçlar		-	-
D- Diğer Borçlar		-	-
1- Alınan Depozito Ve Teminatlar		-	-
2- Diğer Borçlar Reeskontu		-	-
3- Diğer Çeşitli Borçlar		-	-
E- Sigortacılık Teknik Karşılıkları		27.010.316,08	31.010.703,79
1- Kazanılmamış Primler Karşılığı - Net		-	-
2- Devam Eden Riskler Karşılığı - Net		-	-
3- Hayat Matematik Karşılığı - Net		26.971.287,22	30.327.080,88
4- Mallak Hasar Tazminat Karşılığı - Net		-	-
5- Bonus Ve İndirimler Karşılığı - Net		-	-
6- Yatırım Riski Hayat Sigortası Poliçe Sahiplerine Ait Poliçeler İçin Ayrılan Karşılık - Net		-	-
7- Diğer Teknik Karşılıklar - Net		39.028,86	683.622,91
F- Diğer Risklere İlişkin Karşılıklar		486.572,64	162.721,67
1- Kıdem Tazminatı Ve Benzer Diğer Yükümlülüklerle İlişkin Karşılık		486.572,64	162.721,67
G- Diğer Yükümlülükler Ve Karşılıkları		50.434,76	-
1- Ödenecek Diğer Yükümlülükler		-	-
2- Vadesi Geçmiş, Ertelemiş Veya Taksitlendirilmiş Vergi Ve Diğer Yükümlülükler		-	-
3- Diğer Borç Ve Gider Karşılıkları		50.434,76	-
H- Gelecek Yıllara Ait (Ertelemiş) Gelirler Ve Gider Tahakkukları		-	-
1- (Ertelemiş) Faiz Ve Kira Giderleri		-	-
2- Gelecek Yıllara Ait Gider Tahakkukları		-	-
3- Gelecek Yıllara Ait Diğer (Ertelemiş) Gelirler Ve Gider Tahakkukları		-	-
I- Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler		-	-
1- Erteleyen Vergi Yükümlülüğü		-	-
2- Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler		-	-
IV- Uzun Vadeli Yükümlülükler Toplamı		27.547.323,48	31.173.425,46

ÖZSERMAYE			
V- ÖZSERMAYE	Dip Not	UFRS 31/12/2010	UFRS 31/12/2011
A- Ödenmiş Sermaye		15.095.000,00	15.095.000,00
1- (Nominal) Sermaye		15.095.000,00	15.095.000,00
2- Ödenmemiş Sermaye (-)		-	-
3- Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları		-	-
4- Sermaye Düzeltmesi Olumsuz Farkları (-)		-	-
B- Sermaye Yedekleri		-	-
1- Hisse Senedi İhraç Primleri		-	-
2- Hisse Senedi İptal Karları		-	-
3- Sermayeye Ekleneyecek Satış Karları		-	-
4- Yeniden Değerleme Fonu		-	-
5- Yabancı Para Çevirim Farkları		-	-
6- Diğer Sermaye Yedekleri		-	-
C- Kar Yedekleri		4.057.040,62	1.800.507,02
1- Yasal Yedekler		734.636,34	734.636,34
2- Statü Yedekleri		-	-
3- Olağanüstü Yedekler		1.023.037,38	1.023.037,38
4- Özel Fonlar (Yedekler)		2.299.366,90	-
5- Finansal Varlıklar Değerlemesi		-	42.833,30
6- Diğer Kar Yedekleri		-	-
D- Geçmiş Yıllar Karları		149.704,64	-
1- Geçmiş Yıllar Karları		149.704,64	-
E- Geçmiş Yıllar Zararları (-)		- 3.464.065,72	- 1.745.175,25
1- Geçmiş Yıllar Zararları		- 3.464.065,72	- 1.745.175,25
F- Dönem Net Karı		- 730.181,04	1.053.456,40
1- Dönem Net Karı		-	1.053.456,40
2- Dönem Net Zararı (-)		- 730.181,04	-
V - Özsermaye Toplamı		15.107.498,50	16.203.788,17